

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2016 - 31/12/2016**

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01 - 31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

	2016	2015
Κύκλος εργασιών	157.757,28	161.999,04
Μικτό αποτέλεσμα	157.757,28	161.999,04
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	113.702,44	119.027,45
Αποτέλεσμα προ φόρων	113.600,88	118.940,84
Φόρος εισοδήματος	-32.381,09	-33.883,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	81.219,79	85.056,85

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 κρίνεται άκρως ικανοποιητική.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 300.284,06 , έναντι ευρώ 223.807,07 της προηγούμενης χρήσης

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής :

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		31/12/2015	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>329.518,28</u>	39,56%	<u>243.760,93</u>	31,67%
Σύνολο ενεργητικού	833.010,03		769.810,74	
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	<u>503.491,75</u>	60,44%	<u>526.049,79</u>	68,33%
Σύνολο ενεργητικού	833.010,03		769.810,74	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>300.284,06</u>	56,37%	<u>223.807,07</u>	40,99%
Σύνολο Υποχρεώσεων	532.725,97		546.003,67	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>532.725,97</u>	63,95%	<u>546.003,67</u>	70,93%
Σύνολο παθητικού	833.010,03		769.810,74	

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>300.284,06</u>	36,05%	<u>223.807,07</u>	29,07%
Σύνολο παθητικού	833.010,03		769.810,74	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>300.284,06</u>	59,64%	<u>223.807,07</u>	42,54%
Πάγιο ενεργητικό	503.491,75		526.049,79	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>329.518,28</u>	61,86%	<u>243.760,93</u>	44,64%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	532.725,97		546.003,67	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u>	<u>113.702,44</u>	72,07%	<u>118.988,24</u>	73,45%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	157.757,28		161.999,04	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>113.600,88</u>	72,01%	<u>118.940,84</u>	73,42%
Σύνολο εσόδων	157.757,28		161.999,04	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>118.940,84</u>	39,61%	<u>118.940,84</u>	53,14%
Ίδια κεφάλαια	300.284,06		223.807,07	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

Μικτά αποτελέσματα	157.757,28	100,00%	161.999,04	100,00%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	157.757,28		161.999,04	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας σε θέμα πωλήσεων σε σχέση με την χρήση του 2015 είχε μία ελαφριά πτώση της τάξης του 2,50% περίπου.
Κρίνεται σταθερή

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν γίνονται

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν

7. Ακίνητα της εταιρείας

	Αξία κτήσης	Σωρευτικές Αποσβέσεις	Αναπόσβεστο Υπόλοιπο
Κτίρια	574.287,51	78.485,94	495.801,57
Σύνολο	574.287,51	78.485,94	495.801,57

Είναι τεχνικό έργο σε μισθωμένο ακίνητο

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Το φωτοβολταϊκό πάρκο στο Ξηροπόταμο Δράμας είναι χαρακτηρισμένο ως υποκατάστημα

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2016

Δράμα 04/08/2017

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.

KARL-ULRICH DETZLER